

IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE  
od 6. veljače 2024. do 16. travnja 2024. godine

Stečajna masa iza PRIMATERM d.o.o. u stečaju  
51216 Viškovo, Viškovo 41  
OIB 27185711358

TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Posl. br. 14 St-214/2020  
stečajni sudac Vera Jelenović

I. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa dužnika sastoji se od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel Opatija, k.o. Tuliševica koje se prodaju u postupku naknadne diobe:

- zemljišne čestice iz zk. ul. 160 k.o. Tuliševica;
- zemljišne čestice iz zk. ul. 540 k.o. Tuliševica.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Za zemljišne čestice iz zk. ul. 540 k.o. Tuliševica je zaključkom od 15. srpnja 2022. godine odlučeno o vrijednosti, uvjetima i načinu prodaje (iznos od 92.905,97 eura).

Za zemljišne čestice iz zk. ul. 160 k.o. Tuliševica je zaključkom od 26. svibnja 2023. godine odlučeno je o vrijednosti, uvjetima i načinu prodaje tih čestica (iznos u visini 101.444,56 eura).

III. RADNJE KOJE SE OČEKUJU U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kod Financijske agencije su za gore navedene zemljišne čestice u tijeku četvrte javne dražbe po početnim cijenama od 0,13 Euro (trajanje dražbi je od 15.02. do 09.05.2024.), s time da je rok za uplatu jamčevina istekao dana 15. travnja 2024. godine, a ponude se mogu elektroničkim putem predavati od 24. travnja 2024. godine do 9. svibnja 2024. godine.

Uvidom u Očevidnik javnih dražbi kod Financijske agencije dana 15. travnja 2024. godine (u 14 sati) jamčevinu za čestice u zk. ul. 160 jamčevinu su uplatila tri ponuđača, a za čestice u zk. ul. 540 jedan ponuđač, no iz uvida u navedeni Očevidnik dana 16. travnja 2024. godine (u 16 sati) proizlazi da je tijekom zadnjeg dana za uplatu jamčevine (15.04.2024.) izvršeno (odnosno ažurirano od strane Financijske agencije) više pojedinih uplata jamčevina, te konačno proizlazi da je za čestice u zk. ul. 160 jamčevinu uplatilo šest ponuđača, a za čestice u zk. ul. 540 je jamčevinu uplatilo pet ponuđača (prilog).

U Viškovu, 16. travnja 2024. godine.

Stečajni upravitelj  
Jure Matković